

YRENE

Yucatan Real Estate Network



Local Comercial en venta en Mérida

LOCAL EN VENTA EN MERIDA DE \$7,000,000.00 364 M2 EN COL. ALEMAN FOLIO 2335

Precio:

[\\$ 7,000,000.00 Pesos](#)

LOCAL EN VENTA EN MERIDA DE \$7,000,000.00 364 M2 EN COL. ALEMAN FOLIO 2335

Precios sujetos a modificación sin previo aviso y al tipo de cambio.

[Click aquí para ver la propiedad](#)

Edificio con uso de suelo COMERCIAL sobre Av. Alemán
Terreno con una superficie total de 364 m2 (14m de frente x 26m de fondo)

Construcción de block y techo de vigueta y bovedilla 222 m2

Construcción con techo de lámina 59 m2

PLANTA BAJA:

Local 1 TALLER CON PUERTA DE ALUMINIO (izquierda)
con techo de lámina en patio de maniobras de 59 m2 de 2
Baños y area total de 120 m2

? Local 2 con cortina (izquierda) 46 m2

? Local 3 con cortina (derecha) 47m2

? Local 2 y 3 oficinas para punto de venta (85m2) con 2
cortinas y un medio

Baño

? con 3 cajones de Estacionamiento para clientes 1 un medio
baño

? superficie anexable según necesidades de 41 m2 .

? se pueden rentar las cortinas por separado, si es necesario.

PLANTA ALTA

? Local 4 izquierdo 36 m2 con 1/2 baño

? Local 5 derecho 30 m2 con baño completo

? Escalera con barandal de acceso para la Planta Alta

Contacto:

Siglo XXI Bienes Raices

Titular: Augusto D Argence Garcia

Calle 19 No. 447 x 58 y 58_C

Fraccionamiento Montejo

C.P. 97127

Merida, Yucatan, Mexico

Oficina. Fax 938-01-21,

Oficina. Tel. (999) 938-06-90

Cel. 99-99-47-28-99

Email: sigloxxibienesraices@hotmail.com

<http://www.sigloxxibienesraices.com/>