

**YRENE**

Yucatan Real Estate Network

---



## **Business Premise for rent in Merida**

LOCALES EN RENTA EN MERIDA EN PLAZA PUNTO 22 COL. MONTERREAL FOLIO 132

### **Price:**

**\$ 18,000.00 Pesos**

LOCALES EN RENTA EN MERIDA EN PLAZA PUNTO 22 COL. MONTERREAL FOLIO 132

*Prices may change without any warning and according to the exchange rate.*

[Click here to see the property](#)

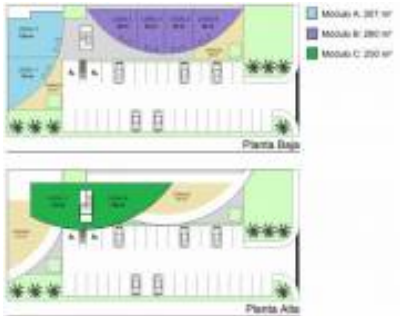


Superficie total del terreno: 2000 m<sup>2</sup>

LIBRE EL # 2 DE 120 M2= \$20,000

Área comercial: Planta baja : 207 m<sup>2</sup> y 260m<sup>2</sup> Total 467m<sup>2</sup>

Planta Alta: 250 m<sup>2</sup>



Locales disponibles a partir de 65m<sup>2</sup>

Ocupación máxima hasta de 8 locales.

Amplio estacionamiento (34 cajones).

Área verde.

Altura interior de locales en planta baja: 5.4m

Altura interior en planta alta: 3.7m

Precios: de Renta Mensual de Locales en Planta Baja: # 1 y # 2= \$20,000 M.N. #3,4,5 Y 6 =14,000 M.N.

Planta Alta= #7 \$15,000 y # 8 \$19,000 Precios Sujetos a Cambio por Temporalidad

\*Actualmente Unificaron 3 locales continuos, teniendo una superficie d 195m2 mas un mezanine (45m2), osea total 240m2.

### **Contact:**

#### **Siglo XXI Bienes Raices**

Titular: Augusto D Argence Garcia

Calle 19 No. 447 x 58 y 58\_C

Fraccionamiento Montejo

C.P. 97127

Merida, Yucatan, Mexico

Oficina. Fax 938-01-21,

Oficina. Tel. (999) 938-06-90

Cel. 99-99-47-28-99

Email: sigloxxibienesraices@hotmail.com

<http://www.sigloxxibienesraices.com/>