

YRENE

Yucatan Real Estate Network



Casa en venta en Playas Yucatán

Bocana Telchac Villas del Mar



Precio:

\$ 4,600,000.00 Pesos

\$ 200,000.00 USD

Precios sujetos a modificación sin previo aviso y al tipo de cambio.



[Click aquí para ver la propiedad](#)



Detalles:

Bocana Telchac Villas del Mar, exclusivo desarrollo frente al mar de 12 villas y 14 condominios ubicado en el kilómetro 39 de la carretera Uaymitun-Telchac Puerto
Terreno: 40 metros frente al mar por 200 metros de fondo

Villas:

8 unidades de tres recamaras y 4 unidades de dos recamaras.

Cada villa está compuesta por sala, comedor, cocina con alacena, medio baño, terraza, alberca, cuarto de servicio con baño, bodega, patio de servicio, 2 o 3 recámaras con baño completo y walk in closet, cuarto de tv y 3 cajones de estacionamiento techados con malla sombra. Las villas de tres recámaras además cuentan con balcón mirador.

Precios desde \$5,600,000.00 hasta \$8,250,000.00

Departamentos:

6 unidades de dos recámaras y 6 unidades de tres recámaras.

Cada condominio cuenta con sala, comedor, cocina, medio baño, terraza con bar, cuarto de servicio con baño, lavadero y tendedero, 2 recámaras con baño completo y closet de madera, bodega exterior de 8.57 m2 y 2 cajones de estacionamiento techados con malla sombra. Los condominios de 3 recámaras, cuentan con la recámara principal con baño completo y walk in closet.

Precios desde \$4,600,000.00 hasta \$5,950,000.00

Penthouse:

2 unidades de tres recámaras y roof top.

Cuentan con sala a doble altura, comedor, cocina, medio baño, terraza desayunador en planta baja, recámara principal con baño completo y walk in closet, 2 recámaras secundarias con baño completo, cuarto de servicio con baño completo, bodega exterior de 8.57 m2, 2 cajones de estacionamiento techados con malla sombra y rooftop con medio baño, bar y alberca.

\$8,750,000.00

Amenidades y servicios:

Caseta de administración y seguridad 24/7, dos albercas para residentes, andador de agua con áreas para niños, 2 terrazas bar y terraza zen, 2 áreas de baños para uso de cada alberca y uso general, area de spa para masajes, area de yoga, bodegas para condominios, 70 cajones de estacionamiento para visitantes, empleados y prestadores de servicios ocasionales, 3 cajones de estacionamiento techados con malla sombra para cada villa y 2 para cada uno de los condominios, lobby, elevador, gimnasio con vista al mar

Cuota de mantenimiento:

\$3,000.00 mensuales aproximadamente

Fecha de entrega:

Diciembre 2021

Contacto:

Yucatan Properties

TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444

TELEFONO: (52) (999) 9484445

MAIL:

j@semerena.com

cb@semerena.com

mj@semerena.com

<http://www.yucatanproperties.com/>