

**YRENE**

Yucatan Real Estate Network

---



## House for sale in Merida

El origen residencial houses for sale at Xcanatún



### Price:

\$ 3,995,000.00 Pesos

\$ 173,695.65 USD

*Prices may change without any warning and according to the exchange rate.*



[Click here to see the property](#)

### Detalles:

El origen residencial casas en venta en Xcanatún, desarrollo ubicado en Xcanatún, carretera Mérida-Progreso, Yucatán

#### Modelo 264:

264 m2, garaje para dos autos, sala, comedor, cocina, 3 recámaras con baño, medio baño de visitas, piscina, dos plantas.

Lote 75 en \$3,905,000.00

#### Modelo 277:

277 m2, garaje para tres autos, sala, comedor, cocina, 3 recámaras con baño, baño completo de visitas, área de estar, piscina, dos plantas.

Lote 59 en \$3,960,000.00

#### Modelo 282:

282 m2, garaje para tres autos, sala, comedor, cocina, 3 recámaras con baño, baños completo de visitas, piscina, cuarto oficina, área de TV y Bar, dos plantas.

Lote 48 en \$3,995,000.00

#### Modelo 350:

350 m2, garaje para tres autos, sala, comedor, cocina, 3 recámaras con baño, baño completo de visitas, terraza segundo piso, área de TV y Bar, piscina, dos plantas.

Lote 4 en \$5,060,000.00

#### Modelo 418:

418 m2, garaje para tres autos, sala, comedor, cocina, 4 recámaras con baño, baño completo de visitas, cuarto de TV, piscina, dos plantas.

Lote 11 en \$5,705,000.00

### Equipamiento e instalaciones:

Cuarto de servicio con baño en todos los modelos, plafones, cocina con meseta de granito y vestida, gavetas debajo de meseta de lavabo en baño, incluye jardín, arbotantes en muros exteriores (no incluye en bardas perimetrales)

### Amenidades y servicios de la privada:

Alumbrado, vigilancia 24/7, estacionamiento público, casa club, canal de nado, piscina de adultos e infantil, salón privado lounge, sala de fiestas, sala de entretenimiento, snack bar, terraza bar, lounge bar, área grill, áreas verdes, área infantil aire libre, área infantil cerrada con aire acondicionado, gimnasio, cancha de padel.

### Fechas de entrega:

Julio 2021 etapa uno

Diciembre 2021 etapa dos

Mayo 2022 etapa tres

Diciembre 2022 etapa cuatro

### Contact:

Yucatan Properties

TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444

TELEFONO: (52) (999) 9484445

### MAIL:

[j@semerena.com](mailto:j@semerena.com)

[cb@semerena.com](mailto:cb@semerena.com)

[mj@semerena.com](mailto:mj@semerena.com)

<http://www.yucatanproperties.com/>