

**YRENE**

Yucatan Real Estate Network

---



## House for sale in Yucatan Beaches

Villas and townhouses for sale at Chicxulub, Yucatan

### Price:

\$ 2,795,000.00 Pesos

\$ 121,521.74 USD

Prices may change without any warning and according to the exchange rate.

[Click here to see the property](#)



### Detalles:

Villas y townhouses en venta en Chicxulub, Yucatán, en desarrollo residencial de 10 villas y 16 townhouses con ubicación privilegiada en el kilómetro 10.5 de Chicxulub

Villas:

Superficie: 248 m2 (7.65 x 32.50 metros)

Construcción: 171 m2

Planta baja:

Sala, comedor a doble altura, cocina, alacena, terraza techada, alberca, medio baño de visitas, recámara con closet integrado de concreto, baño, patio interior, bodega, cuarto de servicio con baño, área de lavado, tendedero, cochera para dos autos sin techar.

Planta alta:

2 recámaras con closet integrado de concreto, 2 baños, closet de blancos.

Equipamiento e instalaciones:

Techos a 2.90 metros en planta baja y a 2.70 metros en planta alta, andadores con concreto estampado, iluminación led en interior y exterior, cancelería de aluminio negro y cristal transparente, puertas de madera de piso a techo, gabinete inferior de cocina, pisos de porcelanato y cerámicos tipo madera, meseta de granito en cocina, mesetas de mármol en baños, calentador de gas, bomba automática, tinaco, cisterna, biodigestor, preparación para aires acondicionados en recámaras, preparación para lavadora, para abanicos, closets de concreto en recámaras, instalación de gas y tanque estacionario, mosquiteros, régimen de condominio.

Precio de villas:

\$2,795,000.00

Townhouses:

Superficie: 204 m2 (6.30 x 32.50 metros)

Construcción: 135 m2

Planta baja:

Sala, comedor, cocina, alacena, terraza techada, alberca, medio baño de visitas, área de lavado, tendedero, cuarto de servicio con baño, cochera para dos autos no techada.

Planta alta:

2 recámaras con closet integrado de concreto, 2 baños.

Equipamiento e instalaciones:

Techos a 2.90 metros en planta baja y a 2.70 metros en planta alta, andadores con concreto estampado, iluminación led en interior y exterior, cancelería de aluminio negro y cristal transparente, puertas de madera de piso a techo, gabinete inferior de cocina, pisos de porcelanato y cerámicos tipo madera, meseta de granito en cocina, mesetas de mármol en baños, calentador de gas, bomba automática, tinaco, cisterna, biodigestor, preparación para aires acondicionados en recámaras, preparación para lavadora, para abanicos, closets de concreto en recámaras, instalación de gas y tanque estacionario, mosquiteros, régimen de condominio.

Precio de townhouses:

\$2,295,000.00

Área común:

Cancha multiusos de arena, palapa infantil, alberca infantil, área de juegos infantiles, palapa-bar, alberca de adultos, área de asador, soledero, baños públicos, gimnasio, terraza-mirador, andadores, áreas verdes arboladas, espejos de agua, estacionamiento para visitas, casa de velador, bodega, cuarto de máquinas.

Tiempos de entrega:

Verano 2020

### Contact:

Yucatan Properties

TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444

TELEFONO: (52) (999) 9484445

MAIL:

[j@semerena.com](mailto:j@semerena.com)

[cb@semerena.com](mailto:cb@semerena.com)

[mj@semerena.com](mailto:mj@semerena.com)

<http://www.yucatanproperties.com/>