Warehouse for sale in Merida
Warehouses with office at Centralia Merida Aeropuerto

Price:
$ 2,434,318.00 Pesos
$ 105,839.91 USD
Prices may change without any warning and according to the exchange rate.

Click here to see the property

Detalles:
Bodegas con oficinas en Centralia Mérida Aeropuerto, Business Park and Plaza, Ofi-bodega OB-09, 170.56 m2, 3 cajones de estacionamiento,
Equipamiento ofi-bodegas:
32 cajones de estacionamiento, altura libre de 6 metros, desde 135 m2, preparación para acondicionamiento de oficina, vigilancia 24/7, subestación eléctrica, planta de tratamiento de aguas residuales, caseta de vigilancia, pluma de control de acceso, deck para carga y descarga, espacio para contenedores de basura.
Descripción de edificio, amenidades y servicios:
Plaza comercial de 2 niveles con 30 locales comerciales y un espacio para restaurantes así como una torre de oficinas de 7 niveles de 59 módulos (3 pisos de oficinas y 4 pisos de estacionamiento para 200 automóviles), un área de business park con espacios llamados ofi-bodegas (11 en total), showrooms desde 150 m2, cajones de estacionamiento exclusivos, control de acceso, cámaras de seguridad, preciosos jardines.
Esquemas de pago:
Contado: un solo pago con descuento máximo del 10%
Contado comercial: 5 pagos iguales con descuento máximo del 6.5%
Contado comercial 2: 10 pagos iguales con descuento máximo del 4%
Plazo de 15 meses: 15 pagos iguales sin descuento con descuento máximo de 1.5%
Plazo de 18 meses: 18 pagos iguales sin descuento
Precios:
$2,434,318.00 Venta
$21,909.00 Renta
Precios no incluyen IVA, ni cuota de recuperación, ni mantenimiento.
Cuota de mantenimiento:
$40.00 por m2 mensual más IVA incluye los servicios de agua, luz de las áreas comunes, vigilancia 24 horas, mantenimiento de jardines, limpieza de las áreas comunes, administración del condominio, mantenimiento de rutina de los equipos.
Fecha de entrega:
Fecha de entrega Julio 2019

Contact:
Yucatan Properties
TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444
TELEFONO: (52) (999) 9484445

MAIL:
j@semerena.com
cb@semerena.com
mj@semerena.com
http://www.yucatanproperties.com/