

YRENE

Yucatan Real Estate Network



Terreno en venta en Mérida

Lote corporativo en Cápitol ubicado sobre carretera Mérida-Progreso.

Precio:

\$ 25,110,000.00 Pesos

\$ 1,091,739.13 USD

Precios sujetos a modificación sin previo aviso y al tipo de cambio.

[Click aquí para ver la propiedad](#)

Detalles:

Lote corporativo en Cápitol, Distrito corporativo localizado en el corredor carretera Mérida-Progreso a un costado del parque de Industrias No contaminantes; 31 lotes que van desde los 3000 hasta los 8200 m2

Terreno: 8,100 m2 (lote 11)

Precio:

\$3,100.00 por m2

Amenidades:

Parque lineal, food court y zona de food truck park, pista de jogging.

Infraestructura:

Urbanización:

Reglamento de construcción, pórtico de control de acceso, vialidades principales y secundarias, seguridad y vigilancia 24 horas, extensas áreas verdes y parque lineal de 3.2 kilómetros, alumbrado tipo LED.

Telecomunicaciones:

Fibra óptica para voz y datos, wifi en áreas públicas, cobertura móvil.

Electricidad:

Subestación eléctrica, red de media tensión.

Generales:

Áreas verdes, andadores, zona de activación física y recreo, árboles frutales, vegetación nativa.

Dentro de los lotes deberá existir mínimo un 20% de áreas verdes

Cuota de mantenimiento:

Cuota de mantenimiento de \$6.00 por m2

Entrega física:

Agosto 2019



Contacto:

Yucatan Properties

TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444

TELEFONO: (52) (999) 9484445

MAIL:

j@semerena.com

cb@semerena.com

mj@semerena.com

<http://www.yucatanproperties.com/>