

**YRENE**

Yucatan Real Estate Network

---



## Department for sale in Merida

Apartment for sale at Buyan tower

### Price:

\$ 1,720,000.00 Pesos

\$ 74,782.61 USD

*Prices may change without any warning and according to the exchange rate.*

[Click here to see the property](#)



### Detalles:

Departamento en venta al norte de Mérida en Torre Buyán, ubicado en el cuarto piso, una recamara, un baño.

Torre Buyan consta de 86 apartamentos con 4 conceptos departamentales y 14 configuraciones.

Construcción: 52.13 m<sup>2</sup>

Descripción del departamento:

â??The perfect studioâ?? constata de estancia, sala, comedor y cocina con alacena, tipo open plan, una recámara, un baño, área de clóset, área de lavado, un cajón de estacionamiento.

Equipamiento e instalaciones:

Pisos de porcelanato, cancel de vidrio templado de baño, baño con meseta de granito, closets vestidos, cubiertas de cocina en granito y tarja con monomando, parilla y campana eléctrica, refrigerador, nicho en la pared de la regadera, barandales de terrazas de block forrados, aires acondicionados, cortinas, espejos en baños, WC ahorrador y lavabo con mueble, calentador de agua, cancelerías de ventanas en aluminio color negro, muros divisorios entre departamentos a base de block, área de lavado.

Completamente amueblado con escritorio y silla, mesa de comedor para 4 personas, sofá, recámara con cama matrimonial.

Servicios y amenidades del complejo:

Elevador, pet friendly, vestíbulo, salón de usos múltiples, ludoteca, alberca con vista panorámica, área de hidromasaje, área de asadores, 2 carriles semi-olímpicos de nado, pista de jogging, vestidores, asoleaderos, oficinas de administración (coworking), game room (área para niños), wifi de alta velocidad con áreas recreativas, circuito cerrado, acceso controlado, seguridad 24 horas, seis locales comerciales en planta baja, gimnasio completamente equipado con lo último en fitness technology.

Cuota de mantenimiento:

\$1,550.00 mensuales que incluye vigilancia 24 horas, mantenimiento de áreas comunes, servicio de agua y de recolección de basura.



### Contact:

Yucatan Properties

TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444

TELEFONO: (52) (999) 9484445

MAIL:

[j@semerena.com](mailto:j@semerena.com)

[cb@semerena.com](mailto:cb@semerena.com)

[mj@semerena.com](mailto:mj@semerena.com)

<http://www.yucatanproperties.com/>