

**YRENE**

Yucatan Real Estate Network

---



## Local Comercial en venta en Mérida

Hotel en el centro histórico de Mérida estilo colonial

### Precio:

\$ 27,600,000.00 Pesos

\$ 1,200,000.00 USD

*Precios sujetos a modificación sin previo aviso y al tipo de cambio.*

[Click aquí para ver la propiedad](#)



### Detalles:

Hotel en el centro histórico de Mérida estilo colonial, con 12 habitaciones.

Construido a fines del siglo pasado y completamente remodelado, ubicado en tranquila calle residencial a 4 cuadras de actividades culturales y todas las atracciones céntricas incluyendo museos, parques, restaurantes, tiendas, y teatros.

Terreno: 671.43 m<sup>2</sup>

Construcción: 899.26 m<sup>2</sup>

### Descripción:

Hotel en el centro histórico de Mérida estilo colonial con 12 habitaciones espaciales, bien ventiladas, las cuales miran al jardín del patio central, área de tocador separada, lavabos en cerámica de Talavera pintados a mano rodeados de mármol, también tiene cocina, barra en la piscina, oficina, un cuarto de baño público, dos cuartos de almacenaje grandes, paredes gruesas, techos altos, pasillos anchos con arcos y columnas, patio central con vegetación tropical y dos relajantes fuentes de agua, patio mayor ubicado en la parte posterior, el cual cuenta con piscina con filtro y embaldosada totalmente con mosaicos, terraza íntima con plantas en el segundo piso, jardines con árboles frutales incluyendo mango, naranja agria y plátano, edificio y áreas públicas en condiciones excelentes, subestación eléctrica, acceso a internet en todas las habitaciones y la oficina.

### Equipamiento e instalaciones:

Nueve habitaciones y oficina con abanico de techo hunter y aire acondicionado minisplit, 3 habitaciones cuentan solo con el abanico, plomería e instalación eléctrica completamente nueva en todo el hotel, diseño estéticamente atractivo y armonioso, propiedad completamente operacional con reputación y ocupación excelentes, personal bilingüe.



### Contacto:

Yucatan Properties

TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444

TELEFONO: (52) (999) 9484445

### MAIL:

[j@semerena.com](mailto:j@semerena.com)

[cb@semerena.com](mailto:cb@semerena.com)

[mj@semerena.com](mailto:mj@semerena.com)

<http://www.yucatanproperties.com/>